SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

**Muzeum Vysočiny Třebíč, příspěvková organizace**

se sídlem: Zámek 1, 674 01 Třebíč

IČO: 00091766

za kterou jedná: Ing. Jaroslav Martínek, ředitel

(dále jen „**Objednatel**“)

a

(Pokyn pro dodavatele: dodavatel vyplní všechna místa v textu označená hranatými závorkami [\_\_\_\_\_]. *Tento pokyn před podpisem smlouvy dodavatel vymaže.*)

**[Obchodní firma, název nebo jméno a příjmení dodavatele]**

se sídlem: [\_\_\_\_\_]

IČO: [\_\_\_\_\_]

DIČ: [\_\_\_\_\_]

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném [\_\_\_\_\_], sp. zn. [\_\_\_\_\_]

bankovní spojení: [\_\_\_\_\_]

číslo účtu: [\_\_\_\_\_]

za kterou jedná: [\_\_\_\_\_]

(dále jen „**Zhotovitel**“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku

tuto smlouvu:

# Čl. I

# Předmět smlouvy

## Objednatel a Zhotovitel uzavírají tuto smlouvu o dílo v zadávacím řízení nadlimitní veřejné zakázky s názvem „Modernizace a rozšíření expozic v Muzeu řemesel Moravské Budějovice“ (dále jen „zadávací řízení“ a „veřejná zakázka“) zadávané dle zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“), v rámci kterého byla pro část 4 veřejné zakázky – Mobiliář a vnitřní vybavení jako nejvýhodnější vybrána nabídka Zhotovitele (dále jen „nabídka“).

## Předmětem této smlouvy je závazek Zhotovitele v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou pro Objednatele:

## provést demontáž a likvidaci stávajících expozic,

## provést dodávku, montáž, instalaci, zprovoznění a detailní nastavení vzájemně k sobě sestavených a provázaných prvků mobiliáře a vnitřního vybavení nových expozic a poskytovat součinnost Objednateli při odstraňování závad a nedostatků zjištěných v rámci zkušebního provozu expozice

## (dále jen „dílo“),

## jak je blíže specifikováno:

## v této smlouvě a jejích přílohách (zejm. příloze č. 1 této smlouvy – Rozpočtu a specifikaci předmětu plnění),

## zadávací dokumentaci veřejné zakázky (vč. projektové dokumentace zpracované Ing. arch. Evou Macholánovou, 675 73 Sudice 85, IČO: 18541747),

## tak, aby uvedené dílo bylo plně funkční a mohlo být plně využíváno ke svému účelu popsanému v zadávací dokumentaci veřejné zakázky.

## Závazkem Objednatele je řádně a včas dokončené dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu díla stanovenou v čl. IV této smlouvy a za podmínek uvedených v této smlouvě.

# Čl. II

# Provádění díla

## Smluvní strany se dohodly, že dílo je provedeno poskytnutím dodávek a prací uvedených v zadávací dokumentaci veřejné zakázky, její příloze č. 1, nabídce Zhotovitele zpracované a podané v souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky, a za podmínek uvedených v této smlouvě.

## Zhotovitel je povinen provést veškeré dodávky, činnosti, služby a výkony, kterých je potřeba k zahájení, dokončení a předání díla, ve vysoké kvalitě s náležitou a odbornou péčí, a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba. Dílo bude provedeno tak, aby jeho řádnému užití nebránila práva třetích osob.

## V rámci provádění díla musí Zhotovitel přebrat veškeré závazky vyplývající z jeho činnosti ve smyslu zákona o životním prostředí a nakládání s odpady. Při provádění díla je zhotovitel současně povinen dodržovat předpisy na úseku ochrany životního prostředí, odpadového a vodního hospodářství a zejména na vlastní účet a v souladu s platnými právními předpisy provádět odvoz a řádnou likvidaci odpadů. Náklady na veškeré tyto činnosti jsou zahrnuty v ceně díla.

## Smluvní strany se zavazují informovat se navzájem o všech skutečnostech, které mají, nebo by mohly mít, vliv na plnění této smlouvy.

## Smluvní strany jsou povinny poskytovat si nezbytnou součinnost k plnění této smlouvy.

## Objednatel je oprávněn poskytovat Zhotoviteli v průběhu provádění díla pokyny k jeho provádění a kontrolovat provádění díla, jak je uvedeno v čl. VII této smlouvy.

## Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně, je však povinen dbát pokynů Objednatele a pokynů oprávněné a kontaktní osoby Objednatele dle této smlouvy.

## Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele na zřejmě nesprávný pokyn, a to bez zbytečného odkladu, a s jeho plněním vyčkat až do doby, než Objednatel písemně potvrdí Zhotoviteli, že na splnění pokynu i přesto trvá.

## Ustanovení odst. 5 nevylučuje právo Objednatele požadovat nedodání některé položky předmětu díla či její poměrné části dle přílohy č. 1 této smlouvy v případě, že zjistí, že z technických, finančních či organizačních důvodů není jejich dodání či poskytnutí možné nebo vhodné. Pokyn Zhotoviteli k neprovedení plnění je v takovém případě oprávněna vydat kontaktní osoba Objednatele dle čl. VI odst. 2, oprávněný pracovník Objednatele dle čl. VIII odst. 5 této smlouvy nebo osoba vykonávající technický dozor Objednatele dle čl. VII odst. 7 této smlouvy.

## Plnění nad shora sjednaný obsah a rozsah díla (vícepráce) bude realizováno, jen pokud o ně bude dílo rozšířeno po vzájemné dohodě písemným dodatkem k této smlouvě.

## Zhotovitel je povinen při plnění této smlouvy poskytovat nezbytnou součinnosti dalším dodavatelům, kteří se podílejí na realizaci projektu nových expozic a návštěvnických prostor v Muzeu řemesel Moravské Budějovice (dále jen „projekt“) tam, kde dochází k vzájemné návaznosti plnění Zhotovitele a takových dodavatelů, jak vyplývá z přílohy č. 1 a 3 této smlouvy, vzájemně s nimi koordinovat svoji činnost a podílet se na nezbytných koordinačních činnostech, jejichž cílem je dosáhnout souladu a provázanosti mezi jednotlivými částmi projektu a předmětem díla dle této smlouvy. Takovými koordinačními činnostmi jsou zejména účast na koordinačních schůzkách svolaných Objednatelem či jinou jím pověřenou osobou v místě plnění, poskytování informací Zhotovitele o předmětu díla dle této smlouvy účastníkům takových schůzek, reakce Zhotovitele na předávané informace o průběhu a způsobu realizace projektu a jejich zohlednění při plnění předmětu této smlouvy, atp.

## Při realizaci díla je Zhotovitel povinen dodržovat veškeré požární předpisy, předpisy BOZP a vnitřní předpisy Objednatele vztahující se k takovým činnostem, které Objednatel Zhotoviteli již poskytl ke dni uzavření této smlouvy, popř. dále poskytne před zahájením takových činností.

## Zhotovitel není oprávněn postoupit práva, povinnosti, závazky a pohledávky z této smlouvy třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.

## Výsledky vznikající v rámci činností Zhotovitele při provádění díla Zhotovitel není oprávněn poskytnout jiným osobám, než jak je založeno touto smlouvou, bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.

## Zhotovitel se zavazuje při plnění smlouvy chránit zájmy Objednatele a smluvních partnerů Objednatele podílejících se na realizaci projektu a jejich dobré jméno.

## Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za dodávky, práce a činnosti prováděné jeho zaměstnanci a poddodavateli, seznámí je vždy se všemi dohodnutými podmínkami provádění prací, jakož i smluvními termíny sjednanými v této smlouvě.

## Nedostatky a vady díla zjevné již v průběhu dodání, montáže či instalace, či poskytovaných souvisejících služeb je Zhotovitel povinen na vyzvání Objednatele bez zbytečného odkladu odstranit.

## Objednatel má právo dle svého uvážení užívat všechny výstupy vzniklé v rámci provádění díla a poskytovat je dle svého uvážení dalším osobám.

## Zhotovitel je povinen při provádění plnění dle této smlouvy v místě plnění průběžně každý den udržovat pořádek (zejm. provádět průběžný a denní úklid), likvidovat odpady vzniklé jeho činností v souladu s příslušnými právními předpisy a šetřit majetek a prostředky Objednatele.

# Čl. III

# Doba a místo plnění

## Zhotovitel je povinen dílo provést a jednotlivé jeho části, výstupy a výsledky činností Zhotovitele uvedené v této smlouvě a její příloze č. 1 a předat je Objednateli v termínech dílčích etap dle harmonogramu plnění projektu, který tvoří přílohu č. 3 této smlouvy.

## Zhotovitel je povinen bezodkladně písemně informovat Objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín dokončení provedení díla.

## Zhotovitel je povinen provést dílo v místě plnění a jeho konkrétním umístění daném Objednatelem a dle jeho pokynů. Objednatel zajistí přístup pro osoby Zhotovitele provádějící dílo do prostor jejich uskutečnění v nezbytném rozsahu.

## Místem plnění je Muzeum řemesel Moravské Budějovice na adrese nám. Míru 1, 676 02 Moravské Budějovice.

# Čl. IV

# Cena díla

## Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran dle nabídky Zhotovitele v zadávacím řízení a činí nejvýše [\_\_\_\_\_] Kč bez DPH, tj. [\_\_\_\_\_] Kč včetně DPH (slovy [\_\_\_\_\_] korun českých).

## Cena díla zahrnuje veškeré náklady na provedení díla v době a místě jeho plnění a za podmínek dle této smlouvy, zejm. veškeré dodávky, práce, výkony a služby, vč. nákladů na pořízení vzorků, výrobní event. dílenské dokumentace, veškeré poplatky, dopravné, kterých je třeba pro včasné a kompletní provedení díla dle této smlouvy a veškeré další s tím související náklady Zhotovitele.

## Cena díla je stanovena jako nejvýše přípustná a je možno ji změnit pouze za podmínek stanovených v této smlouvě, nebo zadávací dokumentaci veřejné zakázky.

## Úprava ceny díla je možná v souvislosti se změnou daňových předpisů upravujících výši DPH, přičemž v takovém případě bude k dosud nesplacené části ceny díla připočtena DPH ve výši stanovené právními předpisy platnými a účinnými v době její úhrady.

## Úprava sjednané ceny díla v průběhu jeho provádění včetně stanovení nové konečné ceny díla bude stanovena dohodou smluvních stran, a to formou písemného dodatku k této smlouvě.

## Jakékoliv použití náhradních materiálů, jiných technologií či jiné odlišnosti plnění oproti příloze č. 1 této smlouvy je Zhotovitel povinen předem projednat a odsouhlasit s Objednatelem. Pokud Zhotovitel provede plnění nesjednané touto smlouvou bez předchozího projednání a odsouhlasení Objednatelem, není Objednatel povinen takové provedené plnění uhradit a může po Zhotoviteli požadovat bezplatné odstranění takového neodsouhlaseného plnění z místa plnění a/nebo obnovení původního stavu.

# Čl. V

# Platební podmínky

## Objednatel neplatí Zhotoviteli žádnou zálohu v souvislosti s prováděním díla.

## Cena díla bude uhrazena postupně na základě faktury – daňového dokladu vystaveného Zhotovitelem po předání, převzetí a akceptaci dílčího plnění, kterým se rozumí plnění příslušné etapy dle přílohy č. 3 této smlouvy. Výše fakturované částky za plnění dané etapy bude odpovídat cenám realizovaného plnění položek v jejich výši dle rozpočtu tvořícího přílohu č. 1 této smlouvy (či jejich poměrné části), které budou odsouhlaseny zástupcem Objednatele dle čl. VIII odst. 5 této smlouvy na soupisu skutečně provedených dodávek a prací. Takový soupis Zhotovitel vystaví a předá Objednateli v listinné i elektronické podobě ve struktuře odpovídající rozpočtu, který je součástí přílohy č. 1 této smlouvy. Po jeho potvrzení Objednatelem bude soupis tvořit přílohu faktury. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i položky předmětu díla, které nebyly Objednatelem odsouhlaseny, je Objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury Zhotovitel nemůže uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení vyplývající z peněžitého dluhu Objednatele.

## Faktura předložená Zhotovitelem Objednateli bude obsahovat cenu dle odst. 2 výše a bude mít splatnost 30 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení Objednateli.

## Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) a musí být označena reg. číslem a názvem projektu: CZ.06.3.33/0.0/0.0/17\_099/0006875 – Modernizace a rozšíření expozic v pobočce Muzeu řemesel Moravské Budějovice.

## Fakturu, která neobsahuje uvedené náležitosti, nebo jsou-li uvedeny nesprávně či neúplně, je Objednatel oprávněn vrátit Zhotoviteli. Při nezaplacení takto vystavené a doručené faktury není Objednatel v prodlení se zaplacením. Po doručení řádně vystavené faktury běží znovu sjednaná lhůta splatnosti.

## Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet Zhotovitele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 98 zákona o DPH.

## Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy Zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že Objednatel uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Objednatelem takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované Zhotovitelem.

## V souladu s ustanovením § 5 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, není Objednatel při přijímání výše uvedených zdanitelných plnění považován za osobu povinnou k dani, a proto tato zdanitelná plnění nebudou uskutečněna v režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona o dani z přidané hodnoty. Daň z přidané hodnoty je tudíž povinen přiznat a zaplatit správci daně Zhotovitel jako plátce, který uskutečňuje zdanitelné plnění poskytnutí služby s místem plnění v tuzemsku.

## Zhotovitel nemá právo požadovat během provádění díla přiměřenou část náhrady nákladů s přihlédnutím k vynaloženým nákladům jinak než, jak je uvedeno v této smlouvě.

# Čl. VI

# Kontaktní osoby

1. Kontaktní osobou Zhotovitele je: [\_\_\_\_\_], e-mail: [\_\_\_\_\_], tel.: [\_\_\_\_\_].
2. Kontaktní osobou Objednatele je: PhDr. Petr Beránek, e-mail: p.beranek@muzeumtr.cz, tel.: 568 421 100, mob.: 603 566 755.

# Čl. VII

# Kontrola provádění díla

1. Pro účely kontroly provádění díla Objednatel organizuje kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 2x měsíčně. Pokud Objednatel rozhodne o častějším konání kontrolních dnů, je Zhotovitel povinen na tuto četnost přistoupit. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne účastníkům písemně nejméně pět dnů před jeho konáním, pokud nebude dohodnuto jinak.
2. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci Zhotovitele, Objednatele a dalších osob, jejichž účast si vyžádá Objednatel. Vedením kontrolních dnů je pověřen Objednatel.
3. Obsahem kontrolního dne je zejména kontrola postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.
4. Objednatel pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání v českém jazyce, přičemž takovým zápisem nelze měnit tuto smlouvu ani její přílohy. Kopii zápisu obdrží zúčastněné osoby.
5. Objednatel je oprávněn kdykoliv během provádění díla provádět jeho kontrolu, a to buď sám, nebo prostřednictvím jiné osoby, a v případě, že zjistí nedostatky závažné plnění, zejména ohrožující život, majetek nebo zdraví či úspěšnou realizaci celého projektu, stanoví Zhotoviteli termín k bezodkladné nápravě. Pokud Zhotovitel v takto stanoveném termínu vytknuté nedostatky neodstraní, je Objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
6. Po celou dobu provádění díla zajišťuje Objednatel výkon funkce autorského dozoru projektanta. Výkonem autorského dozoru je Objednatelem pověřena Ing. arch. Eva Macholánová, 675 73 Sudice 85, IČO: 18541747.
7. Po celou dobu provádění díla zajišťuje Objednatel výkon funkce technického dozoru investora.
   1. Výkonem technického dozoru je Objednatelem pověřen Bc. Jiří Čurda, zaměstnanec Objednatele, e-mail: j.curda@muzeumtr.cz, tel.: 568 421 100 (dále jen „pracovník technického dozoru“).
   2. Pracovník technického dozoru je oprávněn ke všem právním úkonům na základě této smlouvy.
   3. Pracovník technického dozoru není oprávněn zasahovat do provádění díla; je však oprávněn dát pokyn k přerušení provádění díla, pokud:

## odpovědný zástupce Zhotovitele není dosažitelný,

## je ohrožena bezpečnost prováděného díla,

## je ohroženo zdraví nebo život osob podílejících se na provedení díla, případně jiných osob,

## hrozí nebezpečí vzniku větší škody ve smyslu vymezení tohoto pojmu v § 138 zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

* 1. Pracovník technického dozoru na nedostatky zjištěné v průběhu provádění díla upozorní kontaktní osobu Zhotovitele a takové nedostatky budou projednány v rámci nejbližšího kontrolního dne.
  2. Upozornění a pokyny vydávané pracovníkem technického dozoru budou prováděny v písemné formě. V nutném případě, zejména při nebezpečí prodlení, pracovník technického dozoru může vydat pokyny i ústně a Zhotovitel je povinen takovéto pokyny akceptovat.
  3. Pracovník technického dozoru má pravomoc vznášet námitky k činnosti Zhotovitele a požadovat na Zhotoviteli, aby ukončil účast na provádění díla jakéhokoliv pracovníka Zhotovitele či jeho poddodavatele, který se podle názoru technického dozoru nechová řádně, je nekompetentní nebo nedbalý, neplní řádně své povinnosti, nebo jehož přítomnost je z jiných důvodů dle názoru technického dozoru pro řádné provádění díla či dle okolností uvedených v čl. 7.3 této smlouvy nežádoucí. Osoba takto označená nesmí být připuštěna k účasti na provádění díla bez písemného souhlasu pracovníka technického dozoru. Osoba vyloučená pracovníkem technického dozoru z účasti na provádění díla musí být Zhotovitelem nahrazena v co nejkratším možném termínu.

1. Zhotovitel je povinen předložit na vyzvání Objednatele k odsouhlasení finální verzi dílenské dokumentace pro jednotlivé prvky plnění, jak je uvedeno v Příloze č. 1 této smlouvy. Objednatel je oprávněn vznést připomínky k předložené dílenské dokumentaci, a to do 5 dnů od jejího předložení Objednateli k odsouhlasení. Zhotovitel je povinen připomínky zapracovat a znovu předložit jako celek Objednateli k novému odsouhlasení. Tento proces se opakuje do úplné akceptace předložených částí. Osoba oprávněná k akceptaci za Objednatele je uvedena v čl. VIII odst. 5 této smlouvy.

# Čl. VIII

# Předání díla, jeho akceptace, vlastnické právo a nebezpečí škody

## Zhotovitel se zavazuje předat Objednateli řádně provedené dílo, resp. jeho ucelenou část. Za ucelenou část se považuje dílčí plnění dle čl. V odst. 2 této smlouvy. Ustanovení dalších odstavců tohoto článku se proto přiměřeně vztahují i na ucelenou část díla.

## Za řádně provedené dílo se považuje dílo dokončené, tj. způsobilé sloužit Objednateli k účelu vyplývajícímu z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání díla obvyklý, a které Zhotovitel předá Objednateli v dohodnutém čase, na dohodnutém místě a bez vad.

## Objednatel není povinen převzít předmět díla vykazující vady, má však právo převzít předmět díla vykazující drobné vady nebránící řádnému užívání předmětu díla a požadovat jejich odstranění v dohodnutém termínu.

## Součástí předání díla je:

## kontrola funkčnosti díla s možností ovládání jeho uživateli,

## předání níže uvedených dokladů:

## prohlášení o shodě výrobků,

## veškerých nezbytných dokladů spojených s předmětem díla (např. návody obsluze a/nebo údržbě aj.),

## záručních listů výrobků, na něž jejich výrobce vystavuje samostatný záruční list,

## jak jsou uvedeny či vyplývají z přílohy č. 1 této smlouvy a příslušných právních předpisů,

## zaškolení oprávněných osob Objednatele v rozsahu nezbytném pro jeho řádné užívání.

## Zhotovitel písemně oznámí Objednateli nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dokončené dílo připraveno k předání a převzetí.

## Po řádném předání a převzetí díla Zhotovitel předloží Objednateli předávací protokol, na kterém oprávněný pracovník Objednatele potvrdí řádné převzetí dokončeného díla. Oprávněným pracovníkem Objednatele je PhDr. Petr Beránek. Každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení oboustranně potvrzeného předávacího protokolu, který se tak stane dokladem o předání díla dle této smlouvy. Předávací protokol bude obsahovat řádné označení smluvních stran, jména a příjmení oprávněných osob smluvních stran, které předání a převzetí potvrdily, jejich podpisy, označení předávaného díla a veškerých písemných výstupů a datum podpisu předávacího protokolu.

## Po předání a převzetí díla Zhotovitel uvede do 5-ti dní pracovní plochy použité pro provádění díla s výjimkou prostor potřebných pro odstranění případných vad díla, do původního stavu. Ve stejném termínu Zhotovitel odstraní z místa plnění veškerý zbývající materiál, vybavení a nástroje.

## Pokud Objednatel bezdůvodně odepře řádně a včas provedené dílo jeho převzít nebo požádá o posunutí termínu převzetí, není Zhotovitel v prodlení.

## Podepsáním předávacího protokolu je zahájen proces akceptace díla. Objednatel má možnost ve lhůtě 2 kalendářních týdnů upozornit na zjištěné vady díla. Pokud tak Objednatel neučiní, považuje se dílo za akceptované.

## Pokud Objednatel dílo neakceptuje, je povinen vystavit protokol o odmítnutí akceptace díla se specifikací důvodů odmítnutí. Pokud bude příčina na straně Zhotovitele, Zhotovitel zajistí, aby dílo odpovídalo požadavkům uvedeným v této smlouvě, a to ve lhůtě uvedené v protokolu o odmítnutí akceptace. Po provedení úprav díla se bude opakovat postup uvedený v odst. 4, 6 a 9 tohoto článku smlouvy, a to až do okamžiku akceptace díla. Při opakované akceptaci díla se lhůta pro uplatnění vad stanoví na 1 kalendářní týden od podpisu o předání upraveného díla.

## Vlastnické právo k prováděnému dílu přechází na Objednatele okamžikem úhrady ceny díla. Zhotovitel nese odpovědnost za škody způsobené činností Zhotovitele nebo v souvislosti s ní jak na prováděném díle, tak na věcech k jeho provedení opatřených vč. prostor určených k provedení díla a přístupových cest, a to do dne převzetí řádně dokončeného díla Objednatelem.

## Dnem předání a převzetí díla přechází nebezpečí škody na díle na Objednatele.

# Čl. IX

# Odpovědnost za škodu

## Smluvní strany odpovídají za škodu způsobenou porušením povinností vyplývajících z této smlouvy nebo z obecně závazného právního předpisu.

## Případné poškození nedokončeného a/nebo nepřevzatého díla, resp. jeho části nese na svůj náklad Zhotovitel.

# Čl. X

# Záruka za jakost

## Zhotovitel provádí dílo bez vad, přičemž dílo má vady, jestliže neodpovídá podmínkám určeným v této smlouvě.

## Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku na dílo po dobu 60 měsíců ode dne akceptace díla. Záruční lhůta výrobků, na něž jejich výrobce vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců. Objednatel má nárok na bezplatné odstranění jakékoli vady, kterou dílo mělo při předání a převzetí, nebo kterou Objednatel zjistí kdykoli během záruční doby.

## Zhotovitel se zavazuje nejpozději do dvou následujících pracovních dnů ode dne obdržení písemného oznámení Objednatele o vadách díla reklamované vady v místě plnění prověřit a navrhnout způsob jejich odstranění. Termín odstranění záručních vad bude nejdéle 10 pracovních dnů ode dne prověření vady Zhotovitelem, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

## Oznámení o vadách díla musí obsahovat popis vady díla a právo, které Objednatel v důsledku vady díla uplatňuje. Pokud to charakter zjištěné vady bude umožňovat, Zhotovitel odstraní vadu v místě plnění. Objednatel může požadovat i dodání nové věci bez vad, pokud to není vzhledem k povaze vady nepřiměřené; pokud se vada týká pouze součásti věci, Objednatel může požadovat jen výměnu součásti. Právo na dodání nové věci, nebo výměnu součásti má Objednatel i v případě odstranitelné vady, pokud nemůže věc řádně užívat pro opakovaný výskyt vady po opravě nebo pro větší počet vad.

## Jestliže Zhotovitel neodstraní závady vzniklé v záruční lhůtě v termínu stanoveném touto smlouvou, může Objednatel zajistit odstranění vad třetí osobou. V takovém případě má Objednatel právo požadovat po Zhotoviteli úhradu nákladů spojených s odstraněním vady.

## Zhotovitel je povinen uhradit Objednateli všechny prokazatelné škody, které vzniknou v souvislosti s oprávněně reklamovanými vadami.

## Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které Zhotovitel odpovídá.

## Zhotovitel neodpovídá za vady díla či jeho provádění, které byly způsobeny špatnou součinností Objednatele, například předáním vadných podkladů, vydáním nevhodných pokynů atd. v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče takovou špatnou součinnost Objednatele nemohl zjistit nebo na ni Objednatele upozornil a Objednatel na ní trval.

## Za vady vzniklé v důsledku nedodržení návodů k obsluze prokazatelně předaných Zhotovitelem Objednateli, nedodržením obvyklých způsobů užívání či způsobené nesprávnou údržbou nebo zanedbáním údržby a oprav, Zhotovitel neodpovídá. Dále se záruka nevztahuje na vady vzniklé běžným opotřebením. Záruka zaniká provedením změn a úprav předmětu díla bez souhlasu Zhotovitele, pokud nepůjde o drobné opravy, nevyžadující zvláštní kvalifikaci, opravy havarijní, které byly způsobeny vadami, za něž Zhotovitel odpovídá nebo o odstranění vad dle předchozího odstavce. Zhotovitel neodpovídá za vady, které nevznikly v příčinné souvislosti s jeho činností a poskytnutým plněním.

# Čl. XI

# Podmínky změny poddodavatele

## V případě, že Zhotovitel hodlá pro provádění díla změnit poddodavatele, pomocí kterého Zhotovitel prokazoval část kvalifikace v zadávacím řízení, je Zhotovitel povinen Objednateli před takovou změnou předložit doklady prokazující kvalifikaci nového poddodavatele min. ve stejném rozsahu, v jakém se na prokázání kvalifikace a hodnocení nabídky podílel původní poddodavatel.

## Objednatel doklady předložené dle předchozího odstavce bez zbytečného odkladu přezkoumá a poskytne k nim Zhotoviteli své stanovisko. V případě, že je toto stanovisko kladné, je Zhotovitel oprávněn nového poddodavatele pro provádění díla použít.

## Zhotovitel není oprávněn provádět tu část díla, ke které se vztahuje kvalifikace původního poddodavatele, sám bez odpovídající kvalifikace požadované v zadávacím řízení ani za použití nového poddodavatele bez takové odpovídající kvalifikace.

# Čl. XII

# Smluvní pokuty, sankce

1. Při prodlení Objednatele s úhradou faktur činí úrok z prodlení 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
2. Pro případy neplnění věcných a termínovaných závazků vyplývajících z této smlouvy smluvní strany sjednávají tyto smluvní pokuty:
   1. Při prodlení Zhotovitele s prováděním nebo dokončením díla, resp. jeho ucelené části oproti termínům a lhůtám uvedeným v čl. III odst. 1 této smlouvy zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla sjednané touto smlouvou, resp. jeho ucelené části, u které je v prodlení, a to za každý i započatý den takového prodlení, maximálně však po dobu 30 dnů.
   2. Při prodlení Zhotovitele s dokončením díla, resp. ucelené části přesahujícím lhůtu 30 dnů dle odst. 2.1 tohoto článku smlouvy, zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,12 % z ceny díla sjednané touto smlouvou, a to za 31. a každý další i započatý den takového prodlení.

## Pokud Zhotovitel neplní jiné povinnosti podle této smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli a Zhotovitel je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každé jednotlivé porušení této smlouvy, za každý i započatý den prodlení.

## Výše smluvních pokut dle odst. 1 a 2 tohoto článku nepřevýší cenu díla bez DPH dle čl. IV odst. 1 této smlouvy.

## Smluvní pokuty dle tohoto článku jsou splatné do 15 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy oprávněné smluvní strany povinné smluvní straně. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká příslušný nárok oprávněné smluvní strany na splnění povinnosti povinné smluvní strany smluvní pokutou zajištěné. Smluvní pokuty se nezapočítávají na nárok na náhradu škody. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst pohledávku na zaplacení jakékoli smluvní pokuty dle této Smlouvy na jakoukoli pohledávku Zhotovitele vůči Objednateli dle této Smlouvy.

## Zaplacení smluvní pokuty nemá vliv na právo smluvních stran domáhat se náhrady škody vzniklé porušením smluvní povinnosti nebo povinnosti vyplývající z obecně závazného právního předpisu. V případě, že Zhotovitel poruší tuto smlouvou způsobem majícím vliv na výši dotace uhrazené poskytovatelem dotace Objednateli, je Zhotovitel odpovědný za takto vzniklou škodu.

## Škoda způsobená Objednateli poddodavatelem Zhotovitele se považuje za škodu způsobenou přímo Zhotovitelem.

## Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod. Zhotovitel tímto bere na vědomí, že místo plnění je nemovitou kulturní památkou.

## Zhotovitel se nedostává do prodlení v případě prodlení Objednatele s poskytnutím nutné součinnosti Zhotoviteli (např. prodlení s umožněním přístupu do prostor, které jsou místem plnění).

## Pokud Zhotovitel přeruší provádění díla, je povinen zajistit ochranu a bezpečnost pozastaveného díla proti zničení, ztrátě nebo poškození, jakož i skladování věcí opatřených k provádění díla.

# Čl. XIII

# Pojištění

## Zhotovitel je povinen mít po celou dobu trvání této smlouvy uzavřenu pojistnou smlouvu (pojištění odpovědnosti za škodu podnikatele), která bude pokrývat odpovědnost za škody způsobené při výkonu podnikatelské činnosti Zhotovitele, případně pojištění odpovědnosti z veškeré jeho provozní činnosti, a to ve výši minimálně 6 000 000 Kč (slovy: šest milionů korun českých). Pojištění se musí vztahovat na veškeré škody na životě nebo na zdraví, škody na věci a následné finanční škody, vzniklé činností či opomenutím Zhotovitele, jeho zaměstnanců či jiných pracovníků, jakož i poddodavatele a jeho zaměstnanců či jiných pracovníků v souvislosti s plněním této smlouvy. Zároveň je Zhotovitel povinen oznámit Objednateli každé ukončení platnosti pojistné smlouvy, dojde-li k takovéto skutečnosti a bezodkladně sjednat novou smlouvu odpovídající výše uvedeným podmínkám.

## Zhotovitel je povinen doložit Objednateli na základě písemné výzvy Objednatele doručené Zhotoviteli kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy, že Zhotovitel má sjednánu platnou a účinnou pojistnou smlouvu splňující shora požadovaného podmínky pojištění, a to předložením úplného znění pojistné smlouvy.

## Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou Objednateli v souvislosti s poskytováním plnění dle této smlouvy a zavazuje se uhradit takovou škodu v plné výši, a to i v části, která nebude kryta případným pojistným plněním.

# Čl. XIV

# Platnost, změna a zánik smlouvy

## Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.

## Platnost smlouvy lze ukončit písemnou dohodou podepsanou oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

## Objednatel má právo od této smlouvy odstoupit v případě, že:

## Zhotovitel je v prodlení s prováděním či dokončením díla delším než 30 dní.

## Zhotovitel vstoupí do likvidace nebo bude na jeho majetek prohlášen soudem konkurz nebo bude zamítnut návrh na vyhlášení konkurzu pro nedostatek majetku nebo zanikne bez likvidace a/nebo bude soudem prohlášen úpadek Zhotovitele a/nebo Zhotovitel vstoupí do insolvence.

## Zhotovitel i přes upozornění Objednatele provádí dílo poddodavatelem v rozporu s čl. XI této smlouvy.

## Dojde k naplnění důvodu pro odstoupení dle čl. VII odst. 5 této smlouvy.

## Po uzavření smlouvy Objednatel zjistí, že smlouva neměla být uzavřena, neboť Zhotovitel před zadáním části veřejné zakázky předložil údaje a/nebo dokumenty, které neodpovídaly skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výběr dodavatele.

## Kterákoliv smluvní strana má právo odstoupit od této smlouvy i z kteréhokoliv zákonného důvodu.

## Odstoupení je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

## Obsah této smlouvy může být měněn jen dohodou smluvních stran, a to vždy jen vzestupně číslovanými písemnými dodatky podepsanými oprávněnými osobami smluvních stran.

# Čl. XV

# Závěrečná ustanovení

## Výběr Zhotovitele byl proveden v souladu se zákonem, pravidly poskytovatele dotace a Pravidly Rady Kraje Vysočina pro zadávání veřejných zakázek ze dne 15. 5. 2017.

## Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací této smlouvy včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s plněním této smlouvy zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

## Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti se zadávacím řízením veřejné zakázky sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházelo, zejména že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním Objednatel uzavřel tuto smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním dodavatelům nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.

## Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru Objednatele Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

## Není-li v této smlouvě výslovně uvedeno jinak, právní vztahy smluvních stran touto smlouvou blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, jakož i dalšími obecně závaznými právními předpisy ČR.

## Tato smlouva se vyhotovuje elektronicky, přičemž každá smluvní strana obdrží originální vyhotovení smlouvy podepsané zaručenými či uznávanými elektronickými podpisy osob oprávněných za ně jednat.

## Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.

## Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), splní Objednatel a splnění této povinnosti doloží Zhotoviteli. Smluvní strany současně berou na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do tří měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého počátku.

## Nedílnou součástí této smlouvy je:

## příloha č. 1 – Rozpočet a specifikace předmětu plnění vzniklá vyplněním soupisu dodávek a prací, který je součástí Přílohy č. 1 Zadávací dokumentace,

## příloha č. 2 – Seznam poddodavatelů, jejichž prostřednictvím Zhotovitel prokázal část kvalifikace v zadávacím řízení (je-li relevantní),

## příloha č. 3 – Harmonogram plnění projektu.

## Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že smlouva je v souladu s jejich svobodnou vůlí a smlouvu nepodepisují v tísni a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V [\_\_\_\_\_] V Třebíči

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

za Zhotovitele za Objednatele

[\_\_\_\_\_] Ing. Jaroslav Martínek

ředitel